

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

St-228/2023

Stečajna masa iza ZORNIG j.d.o.o. u stečaju

Zagreb, Hrvatskih iseljenika 3

OIB: 14714517304

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19. travnja 2023. DO 26. lipnja 2023.

Uvodno – podaci, poslovanje i gospodarski položaj dužnika i njegovi uzroci:

Tvrtka: Stečajna masa iza ZORNIG j.d.o.o. u stečaju

Sjedište/adresa: Zagreb, Hrvatskih iseljenika 3

Osnivači: Antoinette Annie Andree Zornig iz SR Njemačke, 22605 Hamburg, Klein Flottbeker Weg 81 OIB: 89478213136

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu br. 6 R1-25/2022-8 od 7. srpnja 2022. godine u postupku likvidacije nad likvidacijskom masom iza brisanog subjekta ZORNIG j.d.o.o., OIB 39408853827, MBS 130051713, Poreč, Vladimira Nazora 7, imenovan je likvidator, a sve radi provođenja postupka likvidacije nad imovinom brisanog subjekta upisa.

Likvidator je temeljem odredbe čl. 377. Zakona o trgovačkim društvima, obustavio postupak likvidacije nad Likvidacijskom masom iza ZORNIG j.d.o.o., Pula, Koparska ulica 37, OIB: 14714517304, jer je utvrdio da je vrijednost likvidacijske imovine bitno manja od utvrđenih obveza.

Uvidom u Izvješće Likvidatora i zemljišnoknjižnu dokumentaciju utvrđeno je da likvidacijsku masu čini nekretnina k.č.br. 6288/2 upisana u z.k.ul. 2727 k.o. Oportalj površina 1254 m².

Rješenjem Trgovačkog suda u Puli od 19. travnja 2023. otvoren stečajni postupak i imenovan stečajni upravitelj.

Stečajni upravitelj ostvario je kontakt s likvidatoricom V.Majstorović.

Također, ostvaren kontakt s odvjetnikom Danijel Leva, zastupnikom osnivača i direktora društva SEMINARIUM d.o.o. iz Poreča gđa mag. Christiana Kriechbaum-Hinteregger. Analizirana dostupna dokumentacije, angažiran knjigovodstveni servis, zaprimanje i provjera vjerodostojnosti pristiglih prijava tražbina, izrada izvješća, popisa i tablica.

Razlučna i izlučna prava nisu prijavljena.

Ne raspolaže se saznanjima o postupcima pred sudovima i drugim tijelima.

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

Nema zaposlenika kojima su produženi ugovori o radu.

Nema izgleda za nastavak poslovanja i za izradu stečajnog plana.
Zaključenju stečajnog postupka prethodi unovčenje stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od imovine društvo jedino ima imovinu koju čini nekretnina k.č.br. 6288/2 upisana u z.k.ul. 2727 k.o. Oprtalj površina 1254 m2, u naravi poljoprivredno zemljište.

Predvidivi troškovi za naredno 6-mjesečno razdoblje:

	Predvidivi troškovi	Iznos
1.	Materijalni putni troškovi, uredski materijal, pošt.usluge, fotokopir. i dr.	550,00
2.	Knjigovodstvene usluge	450,00
3	Bankarske naknade	50,00
4	Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.800,00
5.	Ostalo	200,00
	UKUPNO	4.050,00

Žiro račun još nije otvoren.

Zaprimljena je ponuda odvjetnika Danijel Leva, zastupnika društva SEMINARIUM d.o.o. iz Poreča, OIB: 09666222360, za kupovinu predmetne nekretnine neposrednom pogodbom za kupoprodajni iznos od 18.810,00 EUR (osamnaestisućaosamstodeset eura).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU - PRIJEDLOZI

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 13.srpnja 2023.

Radnje u daljnjem tijeku stečajnog postupka provodit će se sukladno odlukama skupštine vjerovnika za koje se predlaže:

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju se provedene radnje i predračun troškova,

2. pristupiti unovčenju nekretnine k.č.br. 6288/2 upisana u z.k.ul. 2727 k.o. Oprtalj površina 1254 m2, te će se unovčiti prema Odluci Skupštine vjerovnika.